

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI NAM ĐỊNH
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
HẢI HẬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 2684/CV- CNVPĐKĐĐ

Ninh Bình, ngày 25 tháng 12 năm 2025

Về việc ông(bà) Đỗ Văn Thái – Vũ Thị Nhân xin
cấp lại GCNQSDĐ do mất GCN

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Hải Tiến

Căn cứ Điều 39 nghị định 101/2024/NĐ-CP và nghị định số 151/2025/NĐ-CP về trình tự, thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất.

Căn cứ hồ sơ xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do bị mất GCN của ông(bà) Đỗ Văn Thái – Vũ Thị Nhân sử dụng đất tại xã Hải Tiến, tỉnh Ninh Bình. Thửa đất số 574, tờ số 139 (tờ 17 xã Hải Tân cũ), diện tích 398 m² trong đó: Đất ở tại nông thôn (ONT) 117 m²; đất trồng cây lâu năm (CLN) 131 m², đất nuôi trồng thủy sản (NTS) 150 m², được cấp GCNQSDĐ số: CU 180431, số vào sổ giấy chứng nhận CS03271 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 26/06/2020 mang tên ông Đỗ Văn Thái và bà Vũ Thị Nhân

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Hậu đề nghị Ủy ban nhân dân xã Hải Tiến thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và điểm dân cư nơi có đất trong thời gian 15 ngày; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp.

Trong thời hạn không quá 05 ngày kể từ ngày kết thúc thời gian niêm yết, Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm lập biên bản kết thúc niêm yết, hồ sơ niêm yết công khai và gửi đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hải Hậu.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Hải Hậu đề nghị UBND xã Hải Tiến phối hợp giải quyết ./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu CNVP ĐKĐĐ .

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Đức